

# WIR FÜR EUCH



Uffing  
am Staffelsee

\*\*\*Fröhliche Weihnachten und einen guten Rutsch ins neue Jahr 2024\*\*\*



## Post aus dem Rathaus

Liebe Bürgerinnen und Bürger, wir haben einen schönen Herbst mit wunderbaren Tagen und vielen eindrucksvollen Herbststimmungen genießen können. Ich persönlich finde im Herbst unsere vielen Bäume, die ihr Laub bunt färben, wunderbar. Um weiterhin viele Laubbäume in unserer Gemeinde zu haben, gibt es in unserer Ortsgestaltungssatzung eine Regelung zum Baumschutz, die besagt, dass Laubbäume mit gemessenen 1,5 Metern Stammumfang in einem Meter Höhe nicht ohne Erlaubnis gefällt werden dürfen. Für die Erlaubnis ist eine Stellungnahme eines Sachverständigen als Grundlage für die Entscheidung notwendig. Hierbei spielen Stand- und Verkehrssicherheit, Gefährdung angrenzender Gebäude und zu erwartende Beschädigungen an der Infrastruktur eine Rolle. Niemand fällt ohne Grund einen prägenden Baum. So geht es gerade auch dem Gemeinderat. In der Bahnhofstraße wurde der Regenwasserkanal durch die Wurzeln der Großbäume undurchlässig und zerstört. Die Erneuerung ist voraussichtlich nur durch Fällung der Bäume möglich. Die Entscheidung hierüber wird Anfang nächsten Jahres getroffen werden.

Am Jahresende sehnen wir uns nach Stille und Ruhe, um den Trubel und die Erlebnisse der vergangenen Monate zu verarbeiten. Diese „staade Zeit“ wünsche ich Ihnen Allen, genießen Sie ein paar Tage im Kreise ihrer Liebsten und leben Sie wie es Ihnen gefällt. Ich wünsche Ihnen Frohe Weihnachten und ein gutes, gesundes neues Jahr 2024!

Ihr Bürgermeister

Andreas Weiß



## ILSE-ERL-HAUS-FÜR-KINDER – AUF DER BAUSTELLE GEHT'S VORAN

Seit unserem fröhlichen Spatenstich am Haus für Kinder in der Atzenbergstraße Ende Mai sind die Bauarbeiten in vollem Gange. Die Firma Storf aus Eglfing hat die Aushubarbeiten schon im August beenden können. Seit September ist die Firma HTR-Vogtlandbau GmbH damit beschäftigt, den Keller mit einer Grundfläche von rund 1000 m<sup>2</sup> zu betonieren. Ziel ist, dass im Februar die Baumeister-Arbeiten fertig gestellt werden. Denn parallel dazu war auch die Firma Holzmarkt Suttner aus Dietramszell sehr fleißig. Hier wurde seit Juli das schlagreife Fichtenholz aus unseren Wäldern der Gemarkung Uffing und Schöffau gewonnen und mit über 20 Langholzfuhren in das Nasslager des Holzmarkts befördert.

Im Sägewerk wurde aus 960 m<sup>3</sup> Rundholz 425 m<sup>3</sup> Bauholz

gewonnen, was mit 44% Ausbeute ein sehr guter Wert ist.

Erzeugt wurden die kompletten Balken für die Holzwandkonstruktionen, Sparren und Fassadenbretter. Sofern es die Statik zulässt, wird vorwiegend auf Leimholz verzichtet.

Nach etwa vier Wochen Lufttrocknung wurde das Schnittholz technisch getrocknet. Anschließend kann das Holz gehobelt und weiterverarbeitet werden. Übrigens: Der elektrische Energiebedarf der Firma Suttner wird zu 100 Prozent mit der eigenen regenerativen Energieerzeugung abgedeckt und noch ein wichtiger Aspekt: Die natürliche Mischwald-Naturverjüngung in unseren abgeholzten Gebieten ist bereits vorhanden.

Die Zimmereien Stückl und Will haben eine Arbeitsgemeinschaft gegründet und produzieren nun die Wandkonstruktionen. Je nach Witterung soll mit der Aufstellung im Frühjahr 2024 begonnen werden.

## THEMEN DIE BEWEGEN

### SACHSTÄNDE AUS DER BAULEITPLANUNG

Derzeit wird die Erschließungssituation sowie die Niederschlagswasserbeseitigung der „**Ersten Änderung des Bebauungsplans „Bahnhof-West“**“ geprüft. Sobald die Ergebnisse vorliegen, wird die Bauleitplanung fortgeführt

Bei der „**Aufstellung Bebauungsplan „Südlich der Kirche“**“ werden im Gemeinderat verschiedene Varianten vorgestellt. Außerdem finden Gespräche mit betroffenen Eigentümern statt und es wird gemeinsam an einem Vorentwurf gearbeitet.

Am 22.06.2023 wurden die eingegangenen Stellungnahmen der Beteiligten zur „**Ersten Änderung des Bebauungsplans „An der Schöngrubstraße“**“ abgewogen. Sobald die Bauverpflichtung beurkundet wurde, kann der Satzungsbeschluss gefasst werden.

Hinsichtlich der „**Ersten Änderung des Bebauungsplans „An der Schöffauer Straße“**“ musste das Planungsbüro aufgrund einer Büroaufgabe gewechselt werden. Die Planung hat nun das Büro PLANKREIS übernommen.

Bei der „**Aufstellung Bebauungsplan „Sondergebiet Freiflächen-Photovoltaikanlage nördlich des Rußbichls“ und parallel 13. Änderung Flächennutzungsplan“**“ müssen derzeit die Ausgleichsflächen in die Planunterlagen eingearbeitet werden. Anschließend erfolgt die förmliche Beteiligung.

Im Bereich „**Aufstellung Bebauungsplan „Nördlich der Lagerhausstraße“ – Parallel 11. Änderung Flächennutzungsplan“**“ laufen momentan die Grundstücksverhandlungen.

Bei der „**Achten Änderung Bebauungsplan „Kirchberg“**“ wurden die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung und die Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange durchgeführt. Die Abgabefrist für Stellungnahmen war der 09.11.2023. Diese werden nun gesichtet und gemeinsam mit dem beauftragten Büro Abwägungsvorschläge erarbeitet. Anschließend erfolgt die Behandlung im Gemeinderat.

**Aufstellung Bebauungsplan „Nördlich der Kirche“:** Eingegangenen Einwände und Anregungen wurden im Gemeinderat am 14.09.2023 behandelt.

### ABSCHIED VON EHRENBÜRGER LORENZ KRAUS

Die Gemeinde Uffing a. Staffelsee nimmt Abschied und trauert um ihr ehemaliges, langjähriges Gemeinderatsmitglied und ihren Ehrenbürger Herrn Lorenz Kraus senior.

Von 1966 bis 2014 war Lorenz Kraus Mitglied des Gemeinderats. In der Zeit von 1990 bis 2002 war er Stellvertreter des ersten und zweiten Bürgermeisters.

Am 06.03.2014 wurde er mit einstimmigem Beschluss zum Ehrenbürger ernannt. Herr Lorenz Kraus hat sich über das übliche Maß hinaus für das Gemeinwohl engagiert und sich durch seine langjährigen ehrenamtlichen Tätigkeiten mit hohem persönlichem Einsatz große Verdienste in unserer Gemeinde erworben.

Wir danken ihm für sein jahrzehntelanges Wirken in unserer Gemeinschaft.

Die Gemeinde Uffing a. Staffelsee wird ihn in würdiger und dankbarer Erinnerung behalten.

### EHRENAMTLICHE LESEPATEN GESUCHT

Die Grundschule Uffing Seehausen und das Team des Offenen Ganztags würde sich sehr freuen, wenn sich in Uffing Lesepaten finden würden, die unsere Kinder beim Lesen unterstützen. Durch gemeinsames Lesen und Vorlesen helfen Sie Kindern, ihre Kenntnisse der deutschen Sprache, das Lesevermögen und Textverständnis zu verbessern. Die (Vor-) Lesestunde dauert je nach Alter zwischen 20-60 Minuten und findet in einer 1:1 Betreuung statt.

Das sollten Sie mitbringen: Sie haben Freude am Umgang mit Kindern, Geduld, sehr gutes Deutsch, Freude am Lesen und an Büchern.

### GLÜCKWÜNSCHE ZUM DIENSTJUBILÄUM



Wir gratulieren Frau Nicole Riedel zu ihrem 25-jährigen Dienstjubiläum und bedanken uns herzlich für Ihr Engagement als Leiterin des Kindergartens Sonnenstein.

### VORGEMERKT: BÜRGER- VERSAMMLUNGEN 2024

Die Bürgerversammlungen finden 2024 am Dienstag, 20. Februar im Gasthof zur Post um 20 Uhr statt und am Montag, 26. Februar um 20 Uhr in Schöffau im Gasthaus Lieberwirth. Alle Bürger können Wünsche, Anträge und Anfragen zu allgemein interessierenden Themen bis jeweils 14 Tage vor der Bürgerversammlung schriftlich im Rathaus einreichen.

Wir freuen uns auf eine rege Beteiligung und laden schon jetzt dazu ein, den Termin vorzumerken.

### JUGEND ENTSCHEIDET – SPENDE DER SPARKASSE

Im Rahmen des Förderprogramms „Jugend entscheidet“ der Hertie Stiftung findet am Freitag, 15. Dezember 2023 von 15:30 Uhr bis 17:00 Uhr die erste „Konferenz“ im Rathaus Sitzungssaal statt. Eingeladen sind alle Kinder- und Jugendlichen im Alter von 6-16 Jahren. Ein weiteres Highlight ist, dass die Sparkasse Oberland der Gemeinde Uffing a. Staffelsee für dieses Projekt am 27.11.2023 eine Spende in Höhe von 500 Euro überreicht hat. Für die Verwendung werden nun die besten Ideen gesammelt.

### WINTERDIENST – HINWEISE ZUR VERKEHRSSICHERUNGSPFLICHT

Alle Jahre wieder möchten wir Ihnen mitteilen, dass Bepflanzungen auf Grundstücken, die an öffentliche Gehwege, Radwege und Fahrbahnen angrenzen, vor dem ersten Schneefall zurückgeschnitten werden sollten. Damit lassen sich Schäden an Bepflanzungen und Räumfahrzeugen vermeiden und es kann zügig geräumt werden.

Seitens der Anlieger sind die Gehbahnen (= Gehwege), Abflussrinnen, Hydranten, Kanaleinlaufschächte, Fußgängerüberwege bei Schnee oder Glatteis von Schnee freizuräumen, bei Glätte zu streuen und in verkehrssicherem Zustand zu halten. Denken Sie bitte unbedingt daran, dass der von Ihnen geräumte Schnee nicht auf öffentliche Verkehrsflächen abgeschoben wird.

Auf Gehwegen dürfen zum Streuen nur geeignete abstumpfende Stoffe (z.B. Sand oder Splitt) verwendet werden. Gestattet ist jedoch ein Splitt-Salz-Gemisch: das Salz darf aber nach Gewichtsanteilen 10% nicht übersteigen. Unvermisches Salz darf ausnahmsweise nur an Steilstücken, Treppenaufgängen und Gehwegabsenkungen bei Glatteisbildung eingesetzt werden, jedoch nur in geringen Mengen.

Unsere Mitarbeiter werden im Rahmen ihres Winterdienstes wie in den letzten Jahren teilweise Aufgaben, die eigentlich Ihnen als Grundstückseigentümer und als Straßenanlieger obliegen, erledigen.

Wenn wir hier aus Zweckmäßigkeitsgründen auf einzelnen Straßen/Gehwegen für Sie tätig werden, handelt es sich um einen besonderen Service der Gemeinde.

Sie können und dürfen aber daraus nicht schließen, dass wir Ihnen die Verpflichtung zur Verkehrssicherung der Fahrbahnen und Gehwege an öffentlichen Straßen entlang Ihres Grundstücks stillschweigend abnehmen. Diese Verpflichtung obliegt nach wie vor Ihnen aufgrund des Bayerischen Straßen- und Wegegesetzes (BayStrWG) und der gemeindlichen Verordnung über die Reinhaltung der öffentlichen Straßen und die Sicherung der Gehbahnen im Winter vom 29.03.2021. Diese Bestimmungen können jederzeit auf unserer Homepage und im Rahmen unserer Öffnungszeiten im Rathaus eingesehen werden.

Sie sind daher täglich verpflichtet, vor allem bei überraschend eintretender Glätte, zu prüfen, ob Winterdienstarbeiten notwendig sind. Gegebenenfalls müssen Sie diese auch selbst durchführen und zwar wochentags ab 7:00 Uhr, sonn- und feiertags ab 8:00 Uhr, jeweils bis 20:00 Uhr.

### AUS DEM QUARTIERSBÜRO

Digital-Treff für Senioren und Seniorinnen

Ab Januar 2024 bietet das Quartiersbüro jeden Monat einen Digital-Treff an. Senioren und Seniorinnen sind eingeladen, sich mit ihrem digitalen Gerät oder auch ohne Gerät durch einen zertifizierten Digitalbegleiter beraten zu lassen: Sie haben Fragen zu Ihrem Handy oder Smartphone? Möchten mehr über aktuelle Möglichkeiten der Videotelefonie erfahren, oder verstehen das Problem Ihres Laptops oder Tablets nicht? Nutzen Sie diesen kostenlosen Service in lockerer Runde – wir freuen uns auf Sie! Jeden 3. Mittwoch im Monat, beginnend ab dem 24. Januar 2024, immer von 10 – 11:30 Uhr.

Anmeldung: erforderlich, direkt bei Frau Wohlfrom im Quartiersbüro oder per E-Mail:

[L.Wohlfrom@uffing.de](mailto:L.Wohlfrom@uffing.de)

Ort: Quartiersbüro der Generationen, Kirchstraße 6, Uffing, Mehrzweckraum

Teilnehmerzahl: mindestens 1, max. 5 Personen

### VERLEIHUNG SILBERNER EHRENTALER

Gemäß einstimmigem Beschluss des Gemeinderates hat die Gemeinde Uffing a. Staffelsee Herrn Rupert Wintermeier und Herrn Josef Diepold den silbernen Ehrentaler verliehen.

In ihren langjährigen, vielfältigen Tätigkeiten haben sie sich große Verdienste um das Gemeinwohl erworben.



So feiert Herr Josef Diepold am 01. Mai 2024 sein 40-jähriges Jubiläum als Gemeinderatsmitglied. Seit 1996 spricht ihm der Gemeinderat besonderes Vertrauen aus und wählte ihn zum zweiten Bürgermeister. Dieses Amt hat er nun seit 28 Jahren durchgängig inne.



Als Bürgermeister hat Herr Rupert Wintermeier durch sein überlegtes Handeln und seine sachliche Art dafür gesorgt, dass sich die Gemeinde Uffing a. Staffelsee sehr gut entwickelt hat und die Bevölkerung immer bestens versorgt wurde.

# UNSERE GEMEINDE UND DER REST DER WELT

## NEUES AUS DER ZUGSPITZ REGION

### AKTUELLES



Um die umfassenden Aktivitäten in der Bevölkerung noch besser bekannt zu machen, stellen wir Ihnen einen Auszug der aktuellen Projekte und Veranstaltungen hier vor, die auch unsere Gemeinde betreffen!

Den gesamten Überblick finden Sie auf der Website der Zugspitz Region unter: [www.zugspitz-region-gmbh.de](http://www.zugspitz-region-gmbh.de).

### NEU: DIE OBERLANDCARD

Die regionale Wirtschaft stärken – das ist das Ziel der OBERLANDCard, die seit Mitte November im Landkreis Garmisch-Partenkirchen mit 16 lokalen Partnern gestartet ist. Der Kreislauf der OBERLANDCard basiert auf **drei Grundelementen**. Das erste Element bilden die **teilnehmenden Partnerstellen**, also lokale Unternehmen aus dem Einzelhandel, der Gastronomie sowie regionalen Produzenten. Sie gewähren 2 % Rabatt oder auch mehr in Form von OBERLANDPunkten auf jeden Einkauf. Die gesammelten Punkte können dann in jeder teilnehmenden Partnerstelle eingelöst werden. Das zweite Element bilden die **regionalen Arbeitgeber**, die ihren Angestellten monatlich bis zu 50 EUR steuerfreie Sachzuwendungen in Form von OBERLANDPunkten auf ihre OBERLANDCard übertragen können. Das dritte Element bilden all diejenigen, die mit der **OBERLANDCard** einkaufen, die **Konsumenten**. Durch sie fließt nicht nur jeder Teil des Einkaufs, sondern auch die Summe aller steuerfreien Sachzuwendungen direkt in den regionalen Wirtschaftskreislauf.



### NACH UND UMNUTZUNG VON ALTHOFSTELLEN

Im Nachgang zur erfolgreichen Präsenzveranstaltung mit dem Thema „Nach- und Umnutzung von Althofstellen“ am 19.07.2023 mit Ramona Riederer (Konversionsmanagerin bei der Allgäu GmbH) plant die Zugspitz Region GmbH nun gemeinsam mit der Chiemgau GmbH eine weiterführende Veranstaltungsreihe. Die vier geplanten Termine finden online als Zoom-Veranstaltung statt:

**Montag, 22.01.2024:** Steuerrecht und das kleine ABC des Grundbuchs

**Montag, 05.02.2024:** Denkmalschutz in der Praxis

**Montag, 19.02.2024:** Energetische Sanierung und Förderungen

**Montag, 04.03.2024:** Neue Konzepte für Wohnen und Arbeiten

Beginn ist jeweils um **19.00 Uhr**

Die Einwahldaten finden Sie auf unserer Webseite



Bildrechte: Philip Herzhoff

### IMPRESSUM

Herausgeber: Gemeinde Uffing a. Staffelsee, vertr. d. den Erster Bürgermeister Andreas Weiß, Hauptstr. 2, 82449 Uffing a. Staffelsee, Telefon: 08846 / 9202-0, E-Mail: [gemeinde@uffing.de](mailto:gemeinde@uffing.de), V.i.S.d.P.: Erster Bürgermeister Andreas Weiß, Verantwortlich für die amtlichen Nachrichten: Erster Bürgermeister Andreas Weiß, Redaktion: Christiane Pfanstiel